

memoria calidades

oct-24

fachadas principal acabado mediante forro piedra

resto fachada acabado con doble pared y aislamiento de 4 cms, acabado mortero rustico o enlucido para pintar cubiertas con forjado inclinado, aislamiento 8 cms, impermeabilización y tejas envejecidas.

suelos interiores acabado baldosa gran formato 120x120 modelo 2 habitaciones grandes acabado parquett

zonas húmedas y suelos baños con microcemento o baldosa. Platos ducha obra con canaleta.

armarios en habitaciones totalmente acabados interiormente, acabado rafia.

grifería marca grohe, empotrada en duchas y lavabos con mueble roble, sanitarios marca roca meridian.

techos con madera laminada para pintar y bovedilla acabado yeso y pintada color.

cocina completa con isla según diseño

chimenea de obra con marés.

suelo radiante y bomba calor eléctrica, incluye aire acondicionado en habitaciones y sala estar comedor mediante sistema fancoils

marca daikin

piscina 11x4, acabado interior con baldosa pizarra, con focos minimalistas, rebosadero a lo largo de piscina

terrazza exterior con baldosa gris zarci o egipcio 30x60, fiolas piscina con el mismo material.

baños con encimeras acabado microcemento lavabo de piedra y muebles inferiores con cajones acabado roble.

paredes forradas mares interiormente, en dormitorios principales y en pared salón.

porche exterior con madera rústica seleccionada procedente de derribo.

jardín totalmente acabado zona vivienda.

barrera entrada mecanizada.

cerramientos exteriores ventanas y vidrieras con madera iroko.

persianas iroko.

puerta paso interior lacadas.. Altura 2,20 cms

algibe para depósito agua de unos 24 m3, para recogida aguas pluviales y depósito agua potable.

cisterna existente para riego jardín

contador electricidad compañía gesa y agua canalizada compañía (aguas es llombarts).

camino acabado gravas para vehículos, con luminarias a lo largo.

instalación eléctrica alrededor del jardín , con iluminación en los árboles.

mecanismos eléctricos marca jung ls 990, color negro, apliques pared modelo ineslam.

conexión para recepción de antena satélite, con multiswich.

caseta aperos existente totalmente terminada.

pérgola exterior 7x5 para vehículos.

sala máquinas piscina de una superficie de unos 20 m2.