

# Grundstück von ca. 33 Hektar mit ca. 1.110 m<sup>2</sup> bebauter Fläche in der Gegend von Manacor

REF. F1306 | 3.000.000€

1/2



MCR INMOBILIARIA  
MALLORCA IMMOBILIEN  
REAL ESTATE

MCR INMOBILIARIA  
MALLORCA IMMOBILIEN  
REAL ESTATE

Manacor 1110 m<sup>2</sup> 336.460 m<sup>2</sup> 2

## AUSSTATTUNG

- Strom
- Zisterne
- Brunnen
- Obstbäume

Obstbäume

Energieausweis:

Grundstück von ca. 33 Hektar mit ca. 1.110 m<sup>2</sup> bebauter Fläche in der Gegend von Manacor

**REF. F1306 | 3.000.000€**

**2/2**

---

Das Grundstück verfügt über einen eigenen legalen Brunnen, zwei Zisternen von etwa 150 Tonnen, die Regenwasser sammeln, das zur Bewässerung der Pflanzen verwendet wird. Das Grundstück verfügt außerdem über einen 400-W-Dreiphasentransformator mit einer maximalen Leistung von 18 kW pro Phase.

Das Grundstück ist seit mehr als 10 Jahren als ökologisch erklärt und verfügt über eine europäische Zertifizierung.

Auf dem Grundstück gibt es auch einige kleine Höhlen und im tiefsten Teil des Wildbachs gibt es einen kleinen Stausee und einige Wasserfälle.

---