






# Schönes und modernes Stadthausprojekt in Felanitx

REF. P1314 | 0€

1/4



 Felanitx  280 m<sup>2</sup>  m<sup>2</sup>  3  3

## BASISDATEN

4 Zimmer  
Wohn - Esszimmer - Küche  
3 Schlafzimmer  
3 Davon  
Doppelschlafzimmer  
3 Badezimmer  
3 Davon en suite  
Badezimmer

3 Davon en suite  
Badezimmer  
1 Gästetoilette  
2 Anzahl der Etagen  
Zustand: gehoben  
Luxuriös  
Baugenehmigung

## AUSSTATTUNG

Klimaanlage kalt/warm  
Gebläsekonvektor  
Fußbodenheizung  
Swimmingpool  
Garage  
Doppelverglasung  
Internet

Internet

Energieausweis: En trámite / In process / In Bearbeitung

## Schönes und modernes Stadthausprojekt in Felanitx

REF. P1314 | 0€

2/4

Einfamilienhausprojekt zum Verkauf in Felanitx.

Es handelt sich um ein Projekt mit einer Lizenz für den Bau eines modernen und funktionalen dreistöckigen Hauses mit Terrasse und Pool.

Im Erdgeschoss finden wir eine Garage, eine zum Wohnzimmer offene Küche und Zugang zur Terrasse mit Pool.

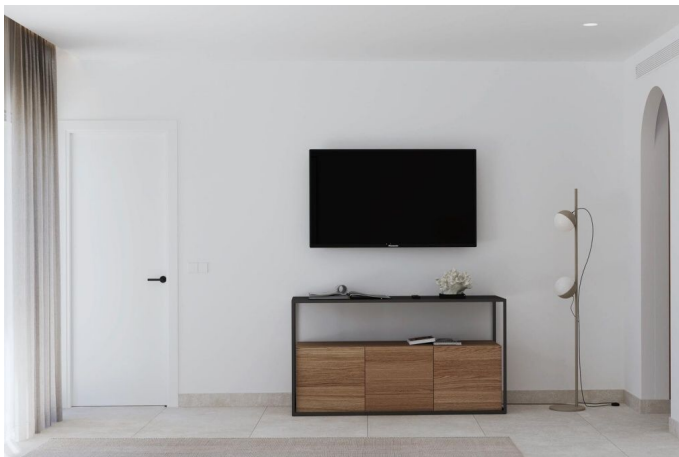
Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer.

Im zweiten Stock befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, einem Ankleidezimmer und einer schönen Terrasse.

Die geschätzte Bauzeit beträgt 18 Monate, es wird aus Materialien höchster Qualität hergestellt und verfügt über Zentralheizung, Fußbodenheizung, Klimaanlage mit Aerothermie...

Felanitx ist eine typisch mallorquinische Stadt im Südosten der Insel und Sie können das ganze Jahr über alle Arten von Dienstleistungen sowie ein Kultur- und Freizeitangebot sowie den großen wöchentlichen Sonntagsmarkt genießen.

Eine einzigartige Gelegenheit, das ganze Jahr über zu leben und die Saison zu verbringen. Es hat eine privilegierte Lage ganz in der Nähe wunderschöner Häfen, Strände und Buchten wie Portocolom, Cala Santanyí, Portopetro, Cala Dor, es Trenc...



Schönes und modernes Stadthausprojekt in Felanitx

REF. P1314 | 0€

3/4



## Schönes und modernes Stadthausprojekt in Felanitx

**REF. P1314 | 0€**

**4/4**

---