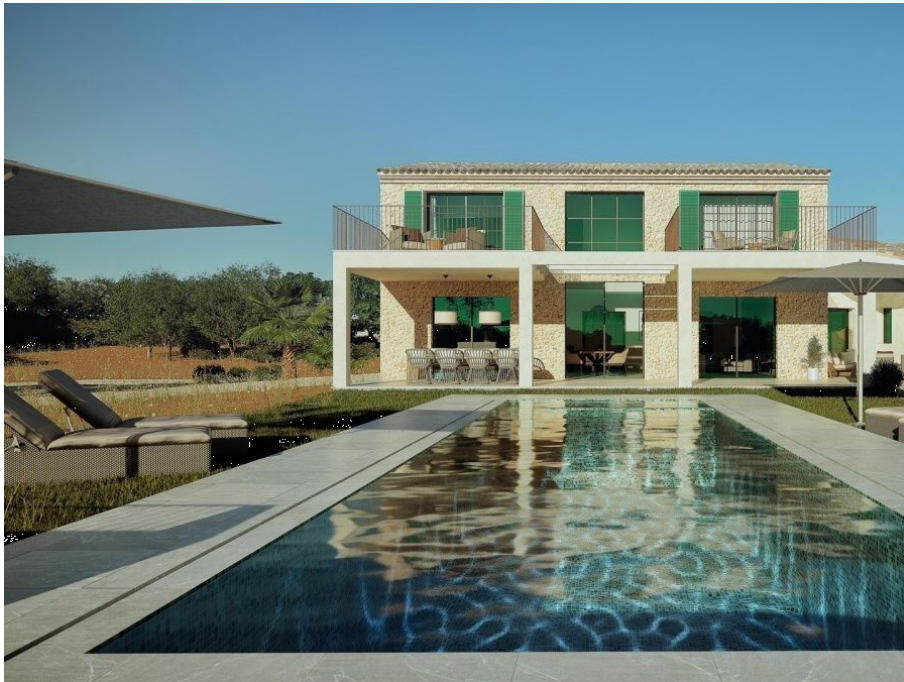


# Projekt eines luxuriösen und modernen Landhauses auf einem Grundstück, nur wenige Minuten vom Strand von Es Trenc und Sa Rapita entfernt

REF. R1342 | 2.500.000€

1/3



📍 Campos
🏠 521 m<sup>2</sup>
📐 20.118 m<sup>2</sup>
🛏️ 4
🚿 4

## BASISDATEN

Eingangshalle  
 6 Zimmer  
 Wohn - Esszimmer - Küche  
 4 Schlafzimmer  
 4 Davon  
 Doppelschlafzimmer  
 4 Badezimmer  
 4 Davon en suite  
 Badezimmer

4 Davon en suite  
 Badezimmer  
 Büro  
 Gästetoilette  
 2 Anzahl der Etagen  
 Zustand: gehoben  
 Garten  
 Terrasse

## AUSSTATTUNG

Klimatisiert  
 Ofen  
 4 x 14 Salzpool  
 16,85m<sup>2</sup>+16,85m<sup>2</sup>  
 Überdachte Terrasse  
 Doppelverglasung  
 15,72m<sup>2</sup> Pergola

15,72m<sup>2</sup> Pergola

Energieausweis:

## Projekt eines luxuriösen und modernen Landhauses auf einem Grundstück, nur wenige Minuten vom Strand von Es Treñç und Sa Rapita entfernt

**REF. R1342 | 2.500.000€**

2/3

Dieses moderne und luxuriöse Landhaus liegt strategisch günstig, nur wenige Minuten vom Strand von Es Treñç und La Rapita entfernt. Dieses beeindruckende Anwesen befindet sich auf einem weitläufigen Grundstück von 20.118 m<sup>2</sup> und bietet insgesamt 521 m<sup>2</sup> bebaute Fläche, die viel Platz zum Genießen bietet.

Beim Betreten des Hauses finden Sie einen Flur, der zu einer geräumigen Wohnküche führt, die perfekt für Familien- und gesellschaftliche Zusammenkünfte geeignet ist. Das Haus verfügt über 4 Doppelzimmer, jedes mit eigenem Bad, was Privatsphäre und Komfort für alle Bewohner und ihre Gäste garantiert.

Zusätzlich zu den genannten Zimmern verfügt das Haus über ein Gäste-WC. Für zusätzlichen Komfort verfügt das Haus auch über einen gut ausgestatteten Waschkraum, der dafür sorgt, dass die täglichen Aufgaben einfach und effizient erledigt werden.

Ein sorgfältig angelegter Garten bietet einen ruhigen und einladenden Außenbereich, ideal für ruhige Momente und Erholung im Freien.

Als ob das nicht genug wäre, verfügt das Anwesen über einen eleganten Weinkeller für Weinliebhaber und ein praktisches Büro für diejenigen, die einen Raum benötigen, um von zu Hause aus bequem zu arbeiten.

Autoliebhaber werden sich über eine etwa 160 Quadratmeter große Garage zum Schutz und Schutz ihrer Fahrzeuge freuen.

Zusammenfassend ist dieses moderne und luxuriöse Landhaus eine einzigartige Gelegenheit, in einer ruhigen Umgebung, umgeben von Natur und nur wenige Minuten von La Rápita entfernt, zu leben.



Projekt eines luxuriösen und modernen Landhauses auf einem Grundstück, nur wenige Minuten vom Strand von Es Trenç und Sa Rapita entfernt

**REF. R1342 | 2.500.000€**

**3/3**

---